

Culminatum Innovation Oy Ltd
Uudenmaan asumisen osaamiskeskus
Tekniikantie 12
02150 Espoo

Helsingin kaupunginhallitus
PL 1
00099 Helsingin kaupunki

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
06.06.2011	
Dnro/Dnr	<i>Khs 2011-1123 ja Taske 2011-27</i>
Tehtäväluokka	<i>236</i>
Uppgiftsklass	

3.6.2011

Koti kaikille – kehitysvammaisten yksilöllinen ryhmäasuminen -hanke:

Vuoden 2010 vuosiraportti ja vuoden 2011 jatkorahoitushakemus Helsingin kaupunginhallitukselle / innovaatorahastolle

Tausta ja tavoitteet

Suomessa on asetettu tavoitteeksi lakkauttaa kehitysvammaisten laitosasuminen ja tarjota heille mahdollisuus asua tavallisissa asunnoissa tai ryhmäkodeissa. Tämä on korostanut tarvetta kehittää uusia itsenäistä toimintaa tukevia ratkaisuja kehitysvammaisten asuinympäristöihin. Asumisen laadun turvaamiseksi tarvitaan myös kehitysvammaisuuden erityispiirteet huomioiva ryhmäasumisen suunnitteluohjeisto, jonka pohjana on kokemukseräisen tiedon lisäksi kokeellinen testaus erilaisten ratkaisujen toimivuudesta ja mitoituksesta.

Koti kaikille – kehitysvammaisten yksilöllinen ryhmäasuminen -hankkeessa etsitään käyttäjälähtöisesti uusia, toimivia ja esteettisiä ratkaisuja vaikeasti kehitysvammaisten yksilölliseen ryhmäasumiseen. Pää tavoitteena on laatia suunnitteluohjeisto kehitysvammaisten asuntojen ja asuinympäristöjen suunnitteluun. Lisäksi hankkeessa pyritään tuottamaan kehitysvammaisten asumista tukevia uusia tuotekokonaisuuksia. Ohjeiston laatimisessa ja tuotekokonaisuuksien tuottamisessa hyödynnetään pilotointien avulla saatavaa tietoa eri ratkaisujen toimivuudesta ja mitoituksesta. Hankkeessa saavutettavien tulosten avulla voidaan ohjata kehitysvammaisten tulevien asumiskohteiden ratkaisuja. Tulokset hyödyttävät kehitysvammaisten lisäksi myös muita asumisessaan tukea tarvitsevia väestöryhmiä.

Kolmivuotinen hanke on käynnistynyt lokakuussa 2010. Hanketta varten on koottu monialainen yrityskonsortio, ja pilotointiympäristöinä toimivat useat kuntien ja kehitysvammaisten asuntoja tarjoavien yhteisöjen asuntokohteet. Hanketta koordinoi Culminatum Innovation Oy Ltd (Uudenmaan asumisen osaamiskeskus), joka vastaa hankkeen hallinnoinnista, viestinnästä ja verkottamisesta. Raportointikaudella 2010 hanketta on koordinoinut projektipäällikkö Tytti Wiinikka (28.3.2011 alkaen tehtävää hoitaa projektipäällikkö Virve Hokkanen). *Koti kaikille – kehitysvammaisten yksilöllinen ryhmäasuminen* -hanketta on edeltänyt Arkkitehtitoimisto L&M Sieväsen koordinoima *Koti kaikille* -valmisteluhanke.

Tilannekatsaus vuoden 2010 toiminnasta

Koti kaikille – kehitysvammaisten yksilöllinen ryhmäasuminen -hanke käynnistyi lokakuussa kahdella aloituskokouksella (6.10.2010 ja 8.10.2010), joissa tarkennettiin hankkeen tavoitteita ja

toimintasuunnitelmaa. Aloituskokouksiin osallistuivat Helsingin ja Espoon kaupunkien, ympäristöministeriön, Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen ARAn, Rinnekoti-Säätiön, Arkkitehtitoimisto L&M Sieväsén sekä Culminatum Innovation Oy Ltd:n Uudenmaan asumisen osaamiskeskuksen edustajat.

Loppuvuodesta käynnistettiin pilotointiympäristöiksi soveltuvien kehitysvammaisten asumiskohteiden kartoitus. Myös yrityskonsortioon pyrittiin etsimään lisää yrityksiä. Hankkeen käynnistymisestä ja sen yrityksille tarjoamista yhteistyömahdollisuuksista tiedotettiin mm. joulukuussa julkaistussa Culminatum Innovationin uutiskirjeessä.

Hankkeen suunniteltu kokonaisbudjetti on 280 000 euroa (taulukko 1), josta Helsingin kaupungin innovaatorahaston osuus on 80 000 euroa. Muita rahoittajia ovat Espoon kaupunki, Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA sekä Rinnekoti-Säätiö. Helsingin kaupungin yksiköistä hankkeessa ovat mukana sosiaalivirasto sekä Kiinteistö Oy Helsingin palveluasunnot, jotka osallistuvat hankkeeseen tarjoamalla pilotointiympäristöjä sekä tuomalla asiantuntemustaan hankeyhteistyöhön ja ohjausryhmätyöskentelyyn.

Hankkeen suunniteltu rahoitus

Rahoittaja	2010	2011	Yhteensä
Helsingin innovaatorahasto	40 000	40 000	80 000
Espoon kaupunki	30 000	30 000	60 000
Rinnekoti-Säätiö	30 000	30 000	60 000
ARA	40 000	40 000	80 000
Yhteensä	140 000	140 000	280 000

Taulukko 1. Hankkeen suunniteltu rahoitus

Innovaatorahaston myöntämästä rahoitusosuudesta on käytetty vuoden 2010 loppuun mennessä noin 2 500 euroa (taulukko 2) tiedonkeruuseen, pilotointiympäristöjen suunnitteluun sekä hankehallintoon ja viestintään budjetoituihin henkilöstö- ja vuokratuluihin.

Kustannusten vuosijakauma

	toteutunut 2010	suunniteltu 2011	suunniteltu 2012	suunniteltu 2013	Yhteensä
Kustannukset €	2 500	71 500	120 000	86 000	280 000

Taulukko 2. Hankkeen vuosittaiset kustannukset.

Toimintasuunnitelma vuodelle 2011

Vuoden 2011 alkupuolella kootaan keskeisten hankeosapuolten asiantuntijoista muodostuva ohjausryhmä ja järjestetään ohjausryhmän ensimmäinen kokous. Alkuvuodesta koostetaan myös alustava kirjallisuusluettelo, jota laajennetaan myöhemmin katsaukseksi sekä asumisen tilallisiin ja teknisiin ratkaisuihin liittyvistä julkaisuista että tutkimus- ja kehittämisprojekteista.

Hankkeen päätavoite vuodelle 2011 on suunnitteluohjeiston laatimiseen ja testattujen tuotekokonaisuuksien tuottamiseen tähtäävien pilotointien käynnistäminen. Hankkeeseen soveltuvat pilotointiympäristöt valitaan alkuvuodesta, jolloin myös yrityskonsortiota pyritään vielä täydentämään. Ensimmäisten pilotointikohteiden suunnittelu- ja rakennustyöt aloitetaan keväällä ja

testaukset pilotointiympäristöissä käynnistyvät vuoden loppupuolella. Yrityskonsortio suunnittelee ja rakentaa pilotointiympäristöihin mallikokonaisuuksia, joissa testataan tilamitoitusta, ympäristöominaisuuksia sekä kalusteita ja teknisiä laitteita yhteistyössä asukkaiden ja hoitavien ammattilaisten kanssa. Tavoitteena on rakentaa helposti muunneltavia kokonaisuuksia, joissa voidaan toteuttaa aitoja toimintatilanteita eri käyttäjäryhmien kanssa.

Hankkeesta laaditaan sen ulkoista viestintää tukevat nettisivu ja esite. Lisäksi hankkeen ajankohtaisista uutisista tiedotetaan esimerkiksi Culminatium Innovationin ja/tai Uudenmaan asumisen osaamiskeskuksen uutiskirjeissä. Hankkeen sisäistä verkottumista sekä pilotointikohteiden ja pilotoivien yritysten keskinäistä yhteistyötä tuetaan pilotointikohteiden ja yrityskonsortion edustajille suunnattavalla hankeseminaarilla, jonka suunniteltu ajankohta on elokuu 2011. Vuoden aikana järjestetään myös yksi kotimainen ekskursio kiinnostavaan kehitysvammaisten asumiskohteeseen sekä aloitetaan kansainvälisten seminaari- ja benchmark-kohteiden kartoitus.

Helsingin kaupungin innovaatorahaston rahoitus 2010-2011


Helsingin kaupunginhallitus on 6.9.2010 päätöksellään myöntänyt innovaatorahastosta *Koti kaikille – kehitysvammaisten yksilöllinen ryhmäasuminen* -hankkeen vuoden 2010 rahoitukseen 40 000 euroa sekä sitonut 40 000 euroa vuoden 2011 rahoitukseen.

Vuodelle 2010 myönnetyn rahoituksen tilanne

Hankkeelle on maksettu vuodelle 2010 myönnetyn rahoituksen ensimmäinen erä 20 000 euroa. Tätä raporttia vastaan pyydetään nyt maksettavaksi vuodelle 2010 myönnetyn rahoituksen toinen erä 20 000 euroa. Lisäksi pyydetään, että vuoden 2010 rahoituksesta käyttämättä jäänyt osuus noin 37 500 euroa saadaan siirtää käytettäväksi hankkeen vuoden 2011 rahoitukseen.

Vuodelle 2011 haettava rahoitus

Koti kaikille – kehitysvammaisten yksilöllinen ryhmäasuminen –hankkeelle haetaan Helsingin kaupungin innovaatorahastosta jatkorahoitusta alkuperäisen hakemuksen mukaisesti 40 000 euroa vuodelle 2011.


XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Pasi Mäkinen
toimitusjohtaja
Culminatium Innovation Oy Ltd